

Nachweis Raumprogramm Hallenbad

Kennwort:		RollingStone				Kontrolle
Nr.	Raumbezeichnung	Fläche Soll (m ²)	Fläche Ist (m ²)	Abweichung		
				m ²	%	
1	Eingangsbereich		355			
1.1	Windfang	20	20	0	0	
1.2	Abstellraum	20	20	0	0	
1.3	Eingangs- und Kassenbereich	170	170	0	0	
1.4	Ticketzone integriert in 1.3	–	15	–	–	
1.5	Backoffice	25	25	0	0	
1.6	Toilettenanlage UG	–	15	–	–	
1.7	Shop	30	30	0	0	
1.8	Lager Shop UG	20	20			
1.9	Theorieraum / Sitzungsraum	40	40	0	0	
2	Restaurantion		438			
2.1	Restauration Hallen- und Freibad	100	120	20	20	
2.2	Aussenterrasse	–	120	–	–	
2.3	Küche	50	50	–	–	
2.4	Lager Lebensmittel UG	70	70	–	–	
2.5	Anlieferungsbereich	–	15	–	–	
2.6	Entsorgung Restauration UG	20	20			
2.7	Toilettenanlage	–	28	–	–	
2.8	Personal WC UG	–	15	–	–	
3	Garderobenbereich		424			
3.1	Umkleidekabinen EG/1.OG/2.OG	60	63	3	5	
3.2	Mietkabinen 1.OG	60	60	0	0	
3.3	Gruppen- und Schüलगarderobe 2.OG	162	162	0	0	
3.4	Rollstuhlgängige Garderobe EG	–	10	–	–	
3.5	Umkleidenischen (Gäste Freibad)	60	60	0	0	
3.6	Frisierzone im Schuhbereich EG/1.OG	20	24	4	20	
3.7	Aufenthaltsbereich 1.OG	30	30	0	0	
3.8	Lageraum UG	15	15	0	0	
4	Sanitärbereich		206			
4.1	Duschen Damen EG/1.OG/2.OG	25	45	20	80	
4.2	Duschen Herren EG/1.OG/2.OG	25	45	20	80	
4.3	Toilettenanlage EG/1.OG/2.OG	–	68	–	–	
4.4	WC-Anlage Freibad	–	48	–	–	
5	Badehalle		1'262			
5.1	Schwimmbecken	525	525	0	0	
5.2	Nichtschwimmer- und Mehrzweckbecken	200	200	0	0	
5.3	Kleinkinderbecken	80	80	0	0	
5.4	Sprudelbad	190	190	0	0	
5.5	Wasserrutsche gross (Sicherheitsauslauf)	12	12	0	0	
5.6	Wasserrutsche klein (Sicherheitsauslauf)	10	10	0	0	
5.7	Liegebereich	40	100	60	150	
5.8	WC	–	10	–	–	
5.9	Bademeisteraufsicht	20	20	0	0	
5.10	Sanitätsbereich	10	10	0	0	
5.11	Schwimmgeräteraum	90	90	0	0	
5.12	Putzraum	15	15	0	0	

6	Personal		155			
6.1	Aufenthalt Personal	45	45	0	0	
6.2	WC / Garderobe / Dusche Damen UG	15	15	0	0	
6.3	WC / Garderobe / Dusche Herren UG	15	15	0	0	
6.4	Büro	30	30	0	0	
6.5	Reinigung / Facility Management UG	30	30	0	0	
6.6	Materiallager UG	20	20	0	0	
7	Technikbereich		1'130			
7.1	Chemieräume	40	40	0	0	
7.2	Badewasser / Sanitär	400	400	0	0	
7.3	Lüftungstechnik	200	200	0	0	
7.4	Heizung	50	50	0	0	
7.5	Ausgleichsbecken	150	150	0	0	
7.6	IT / Elektroverteilung	40	40	0	0	
7.7	Werkstatt	200	200	0	0	
7.8	Entsorgung Technik	50	50	0	0	
	Total Geschossflächen (exkl. Wellnessbereich)		3'970			
8	Aussenanlagen					
8.1	Vorfahrt Bushaltestelle, Wendeschleufe, exkl. PP	-	500	-	-	
8.2	Zweiradabstellanlage	400 Stk.	400	-	-	
8.3	Parkplätze	mind. 7 Stk.	7	-	-	
8.4	Eingangsvorplatz	-	120	-	-	
9	Wellnessbereich generell im Massstab 1:500		422			
9.1	Garderoben Damen	40	40	0	0	
9.2	Garderoben Herren	40	40	0	0	
9.3	WC Damen	-	4	-	-	
9.4	WC Herren	-	4	-	-	
9.5	Duschkabinen	8	8	0	0	
9.6	Erlebnisduschen	6	6	0	0	
9.7	Abkühl- und Kaltwasserbereich	4	4	0	0	
9.8	Dampfbad	11	11	0	0	
9.9	Finnische Sauna	20	20	0	0	
9.10	Biosauna	20	20	0	0	
9.11	Erschliessungs- und Umgangsflächen	50	50	0	0	
9.12	Ruhe- und Kommunikationsraum	40	40	0	0	
9.13	Silentraum	20	20	0	0	
9.14	Massageraum	15	15	0	0	
9.15	Aussenbereich Sauna / Dachterrasse	100	100	0	0	
9.16	Technikraum Lüftung Saunabereich	30	30	0	0	
9.12	Geräte- / Putzraum	10	10	0	0	
	Total Geschossflächen (inkl. Wellnessbereich)		4'392			